

# BC2

RÉFLÉCHIR  
L'ESPACE



**VILLE DE WATERLOO**

---

**RÉVISION DU PLAN ET DES  
RÈGLEMENTS D'URBANISME**

**GUIDE D'ANIMATION DE LA SÉANCE DE  
CONSULTATION – PLAN D'ACTION**

4 JUIN 2024  
PROJET 10232301



## TABLE DES MATIÈRES

1	OBJECTIF DE LA SÉANCE DE CONSULTATION.....	2
2	SÉANCE DE CONSULTATION.....	2
2.1	FONCTIONNEMENT ET DÉROULEMENT DE LA RENCONTRE.....	2

## 1 OBJECTIF DE LA SÉANCE DE CONSULTATION

La Ville de Waterloo procède présentement à la révision et à la refonte de l'ensemble de ces outils de planification en matière d'urbanisme. La vision d'aménagement de la Ville de Waterloo se reflète en orientations d'aménagement qui découlent de la lecture du territoire et des enjeux identifiés par la population. Elles se traduisent dans un **plan d'action** à l'aide d'objectifs, de stratégies et ultimement d'actions afin de mettre en œuvre un cadre décisionnel pour les divers intervenants du milieu et pour encadrer la planification territoriale des prochaines années tout en priorisant les meilleures interventions possibles sur le territoire.

Pour préciser les stratégies du plan d'action, il est proposé de mener une deuxième séance de travail avec les élus, les cadres, les membres du CCU et diverses parties prenantes afin de bien présenter le plan d'action proposé.

## 2 SÉANCE DE CONSULTATION

La séance de travail avec les participants permettra de prendre part au plan d'action en partageant leurs idées sur les stratégies et actions à entreprendre dans un horizon de 0-15 ans. C'est sur la base de cette séance que le plan d'action sera complété.

### 2.1 FONCTIONNEMENT ET DÉROULEMENT DE LA RENCONTRE

Un maximum de deux heures 30 minutes est prévu pour la séance de travail. La séance se tiendra de manière virtuelle le **4 juin 2024** entre 18 h 30 et 21 h 00.

L'animateur accepte et accueille les participants dans la rencontre. Il fournit les informations de base utiles afin d'assurer le bon déroulement de la séance. Il explique le but de la rencontre et à quelles fins les résultats de la séance de consultation seront utilisés. L'animateur explique le fonctionnement de la consultation.

#### 18h30 Accueil et présentation du format de la rencontre

- 0 Arrivée et accueil des participants

#### 18h35 Contexte de la démarche

- 0 Retour sur le contexte de planification et sur le contexte de la démarche

#### 18h40 Retour sur le diagnostic et les enjeux

- 0 Retour rapide sur le diagnostic et les enjeux déjà présentés lors de la rencontre du 15 mars

#### 18h45 Présentation du plan des affectations et du plan des zones de conservation

- Partage d'écran pour l'exercice interactif sur *Miro* et explication du fonctionnement;
- Retour en discussion sur les différents commentaires apposés sur les plans par les participants.

### **19h30 Orientation 1 : Une gestion responsable et durable de la croissance**

- Présentation de l'orientation, des objectifs corrigés et des actions déterminées;
- Présentation des scénarios de densité et des comparables;
- Discussion sur les actions proposées.

### **19h45 Orientation 2 : Une amélioration de la qualité de l'eau du lac Waterloo et de ses affluents**

- Présentation de l'orientation, des objectifs modifiés et des actions déterminées;
- Présentation des exemples;
- Discussion sur les actions proposées.

### **20h Orientation 3 : Une consolidation de la revitalisation urbaine et du développement économique**

- Présentation de l'orientation, des objectifs modifiés et des actions déterminés;
- Présentation des exemples;
- Discussion sur les actions proposées.

### **20h15 Orientation 4 : Un environnement sain et de qualité pour les citoyens**

- Présentation de l'orientation, des objectifs modifiés et des actions déterminées;
- Présentation des exemples;
- Discussion sur les actions proposées.

### **20h30 Période questions**

- Période de questions sur l'ensemble des informations présentées.

### **21h Clôture de la rencontre**

- 0 Remerciement des participants pour leur présence à la séance.
- 0 Prochaines étapes.